CN=GIANOTTI SERGIO
C=IT
2.5.4.4=GIANOTTI
2.5.4.42=SERGIO
Public key:
RSA/2048 bits

ARUP

Amazon Data Services Italy srl

Progetto di Data Center Edificio A e Edificio B (Rho/Pero)

ADS Italy srl – Progetto di Data Center Edificio A e Edificio B (Rho/Pero)

Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025

Condizione ambientale n. 13

Reference: n/a

A |17 Ottobre 2025

This report takes into account the particular instructions and requirements of our client. It is not intended for and should not be relied upon by any third party and no responsibility is undertaken to any third party.

Job number 302720-70 | 302724-70

Ove Arup & Partners
Corso Italia 1
Milan, 20122
Italy
arup.com

ARUP

Document Verification

Project title	ADS Edificio A & Edificio B
Document title	ADS Edificio A & Edificio B _ Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025
Job number	302720-70 | 302724-70
Document ref	n/a
File reference	

Revision	**Date**	**Filename**			
A	17/10/2025	**Description**	ADS Edificio A & Edificio B _ Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025		
			Prepared by	**Checked by**	**Approved by**
		Name	AS Ambiente	SL	SL
		Signature			
		Filename			
		Description			
			Prepared by	**Checked by**	**Approved by**
		Name			
		Signature			
		Filename			
		Description			
			Prepared by	**Checked by**	**Approved by**
		Name			
		Signature			

Issue Document Verification with Document ☑

Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025

Indice

Premessa 4

1. Prescrizione n.13 4

1.1 Ottemperanza 4

Premessa

Il presente documento fa riferimento alle condizioni ambientali contenute nel decreto MASE 532/2025 di compatibilità ambientale del progetto [ID_VIP: 13213] Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al Progetto "Datacenter edificio A e edificio B Rho/Pero (MI)".

A riguardo si ricorda che il 29 novembre 2024, il Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro delle Imprese e del Made in Italy Adolfo Urso, ha deliberato la dichiarazione di preminente interesse strategico per il programma di investimento estero denominato "Regione AWS Europe (Milan) – Espansione" di Amazon Data Services Italy S.r.l. (AWS). La dichiarazione è stata emessa ai sensi dell'articolo 13, comma 1, del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104. Questa procedura consente di accelerare significativamente i processi autorizzativi per progetti ritenuti di importanza strategica nazionale. In particolare, l'Art. 8 comma 1bis del Testo Unico Ambiente, come modificato dal Decreto-legge 17 ottobre 2024, n. 153, garantisce la precedenza in sede di Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale ai progetti relativi ai programmi dichiarati di preminente interesse strategico nazionale ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104.

A seguire, la condizione ambientale per la quale viene richiesta la verifica dell'ottemperanza, viene suddivisa nelle singole richieste che la compongono (laddove multiple) e fornita puntuale risposta.

1. Prescrizione n.13

Macrofase	Fase	Ambito di applicazione	Termine per l'avvio della verifica di ottemperanza	Ente vigilante	Ente convolto
CORSO D'OPERA - POST-OPERAM	Progettazione Esecutiva	Rumore	Prima dell'avvio dell'attività di cantiere	MASE	ARPA

1.1 Ottemperanza

- *Il Proponente dovrà condurre le misure fonometriche ante operam, in corso d'opera e post operam nei pressi dei recettori da prevedersi all'interno del Piano di Monitoraggio Ambientale da condividere con ARPA e da sottoporre ai Comuni interessati, nonché verificare il rispetto dei limiti normativi di emissione, immissione assoluta e immissione differenziale*

Si procederà ad eseguire i rilievi fonometrici secondo le modalità descritte nel piano di monitoraggio ambientale, previo confronto con ARPA e Comuni di Rho e di Pero. I risultati dei rilievi saranno confrontati con i limiti normativi indicati nei PCCA vigenti. I livelli registrati nel corso della campagna Ante Operam saranno presi a riferimento per la valutazione del criterio differenziale per le fasi Corso d'Opera e Post Operam.

Con riferimento alla fase Ante Operam le misurazioni sono state effettuate nei giorni 13, 14, 15 ottobre 2025.

- *Dovrà essere data informazione alla popolazione della durata e collocazione temporale delle attività di cantiere di maggior impatto quanto al rumore.*

L'impresa incaricata della realizzazione dei lavori procederà a comunicare alla popolazione residente nei pressi dell'area in esame il cronoprogramma operativo delle lavorazioni, con aggiornamento dello stesso ove necessario, secondo le modalità che saranno specificate nel sistema di gestione ambientale del cantiere.

- *Le eventuali lavorazioni notturne dovranno rispettare i limiti rispetto a recettori residenziali e sensibili*

Le lavorazioni di cantiere, in ognuna delle fasi previste, saranno eseguite esclusivamente in periodo diurno. In tale fase, al fine di limitare il disturbo prodotto dalle lavorazioni sui ricettori limitrofi, saranno applicate delle opportune procedure operative di cantiere (relative, ad esempio, all'organizzazione del lavoro, alla scelta delle macchine e attrezzature utilizzate e alla pianificazione delle attività di manutenzione dei mezzi d'opera) e saranno installate barriere antirumore mobili al perimetro delle aree di lavorazione. L'impresa incaricata dei lavori procederà inoltre a richiedere ai Comuni interessati dall'intervento l'autorizzazione in deroga per attività temporanee, ai sensi del DPCM 14 dicembre 1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" e in conformità ai regolamenti acustici comunali.

- *Il Piano di monitoraggio dovrà considerare i recettori e le modalità riportate nel presente parere*

I punti di monitoraggio della componente rumore, individuati sulla base delle caratteristiche del territorio circostante l'area di studio (destinazione d'uso, classificazione acustica) e aggiornati a seguito delle osservazioni contenute nel parere n.13 del 14 luglio 2025 della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale – VIA e VAS, sono riassunti nell'elenco di seguito:

- Ricettori residenziali limitrofi al sito (distanza inferiore a 100m): si individuano n.2 edifici residenziali lungo il perimetro sud-ovest, in via Sempione, comune di Pero, denominati R1 e R5. Il ricettore R1, ubicato a circa 30m dal tratto a cielo aperto della tangenziale nord (A52), ricade in una zona in classe IV, mentre il ricettore R5, circa 25-30m più a est, ricade in una zona in classe III. In corrispondenza di questi due ricettori sono stati individuati i punti di monitoraggio RUM-01 e RUM-02.
- Ricettori residenziali a nord del sito, oltre rilevati stradale e ferroviario lungo via Federico Borromeo, comune di Rho (distanza di circa 280m): si individuano n.3 edifici residenziali, denominati R2, R3 e R4; tali ricettori ricadono in una zona in classe IV. In corrispondenza di tale edificio è stato individuato il punto di monitoraggio RUM-03.
- Ricettori residenziali a sud del sito lungo via Risorgimento, comune di Pero (distanza di circa 170m): si individua n.1 edificio residenziale, denominato R6; tale ricettore ricade in una zona in classe III. In corrispondenza di tale edificio è stato individuato il punto di monitoraggio RUM-04.
- Ricettori residenziali a sud del sito in località, comune di Pero (distanza di circa 300m): si individuano n.3 edifici residenziali, denominati C1, C2 e C3; tali ricettori ricadono in una zona in classe II. In corrispondenza di tali edifici è stato individuato il punto di monitoraggio RUM-05.

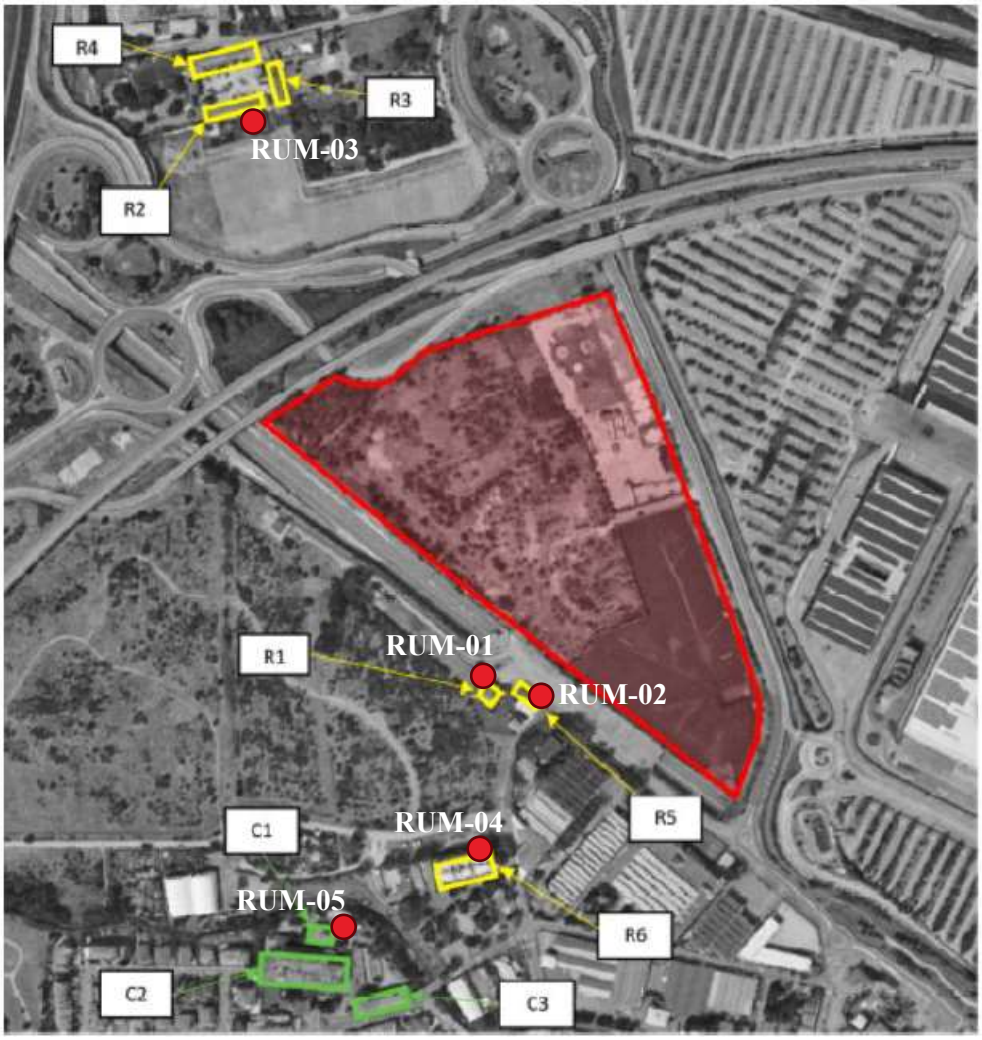

Figura 1: Individuazione ricettori nelle vicinanze del sito e punti di monitoraggio

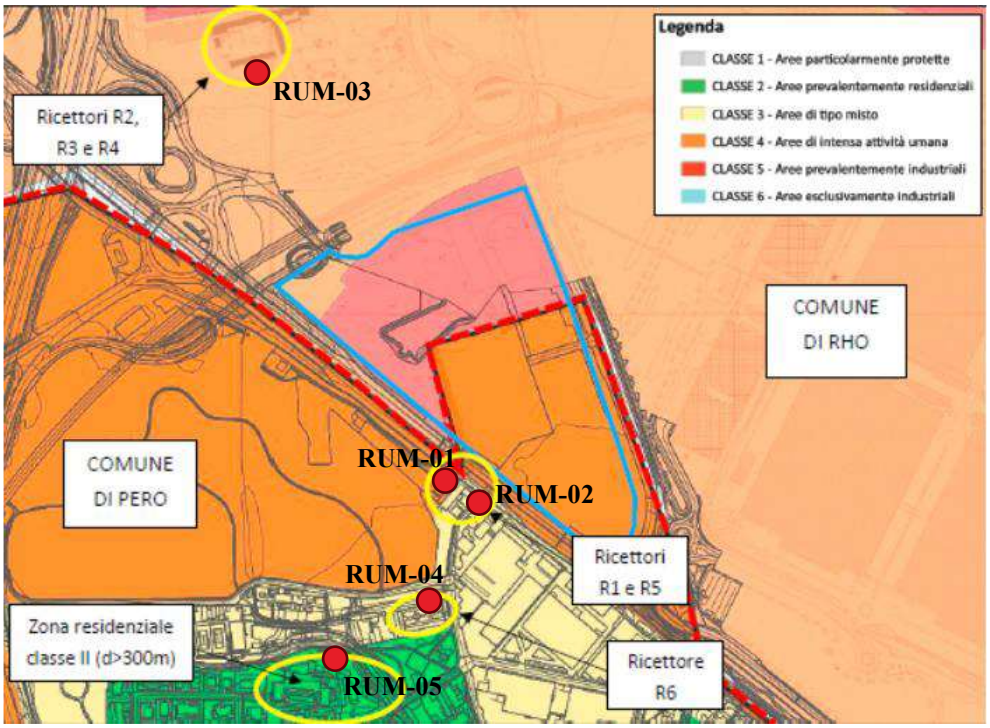

Figura 2: Individuazione ricettori nelle vicinanze del sito, classificazioni acustiche e punti di monitoraggio

Presso i punti di monitoraggio RUM-01, …, RUM-05 si prevede l'esecuzione di campagne di monitoraggio per le diverse fasi AO, CO e PO secondo le frequenze e le modalità della seguente tabella:

Stazione di monitoraggio	**Ricettori**	**Classe Acustica**	**AO**		**CO**		**PO (*)**	
			tipologia	*frequenza*	*tipologia*	*frequenza*	*tipologia*	*frequenza*
RUM-01	Ricettore residenziale R1 a sud-ovest (comune di Pero)	Classe IV	24h	una volta	24h	trimestrale	24h	due volte
RUM-02	Ricettore residenziale R5 a sud-ovest (comune di Pero)	Classe III	24h	una volta	24h	trimestrale	24h	due volte
RUM-03	Gruppo ricettori residenziali a nord (comune di Rho): R2, R3, R4	Classe IV	24h	una volta	24h	trimestrale	24h	due volte
RUM-04	Ricettore residenziale R6 a sud (comune di Pero)	Classe III	24h	una volta	24h	trimestrale	24h	due volte
RUM-05	Gruppo ricettori residenziali a sud (comune di Pero, loc. Cerchiate): C1, C2, C3	Classe II	24h	una volta	--	--	24h	due volte

(*) la prima campagna di monitoraggio PO sarà eseguita all'atto della messa in funzione del data center, mentre la seconda campagna entro 60gg dall'esercizio

La campagna di misurazione AO è prevista entro il mese di Ottobre 2025.

- *Al termine delle rilevazioni post operam dovrà essere prodotta una relazione puntuale sugli esiti con analisi della conformità ai limiti e indicazione delle misure di mitigazione necessarie con la tempistica di messa in opera*

I rilievi eseguiti nell'ambito del piano di monitoraggio, saranno corredati da report descrittivi, relativi ad ognuna delle fasi AO, CO, PO; i risultati dei monitoraggi della componente rumore saranno confrontati con i limiti normativi indicati nei PCCA vigenti. Nel report conclusivo della fase Post Operam l'analisi dei risultati permetterà di determinare la necessità di integrare le opere di mitigazione previste e incluse nel progetto.